

DERINIMO PAŽYMA
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO AKMENĖS RAJONO
SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO (TAP NR. 24-1493, TAIS NR. 24-16035(2))

Eil. Nr.	Institucijos pavadinimas, rašto data ir numeris	Pastabos ir pasiūlymai	Argumentai, kodėl neatsižvelgta arba tik iš dalies atsižvelgta į suinteresuotų institucijų pastabas ir pasiūlymus
1.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė, 2024-11-15, Nr. NV-3017	Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ projekto (toliau – Nutarimo projektas) atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, atkreipiamo dėmesį, kad Nutarimo projekto teikime yra nurodoma, kad Nutarimo projekto tikslas – nereikalingą valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybės nekilnojamąjį turtą, nurodytą Nutarimo projekte, (toliau – turtas) perduoti Akmenės rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms, nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 5, 6, 8 ir 10 punktuose, (savivaldybės teritorijoje gyvenančių vaikų iki 16 metų mokymosi pagal privalomojo švietimo programas užtikrinimas; švietimo pagalbos teikimo mokiniui, mokytojai, šeimai, mokyklai, vaiko minimaliosios priežiūros priemonių vykdymo organizavimas ir koordinavimas, prevencinių programų įgyvendinimo mokyklose užtikrinimas; ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas; maitinimo paslaugų organizavimas teisės aktų nustatyta tvarka švietimo įstaigose, įgyvendinančiose mokymą pagal ikimokyklinio, priešmokyklinio ir bendrojo ugdymo programas) įgyvendinti. Nutarimo projekto teikime taip pat	<p>Neatsižvelgta. Įstatymų leidėjas yra nustatęs, jog valstybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamasis turtas savivaldybių nuosavybėn perduodamas tenkinant 2 sąlygas: 1) toks turtas turi būti pripažintas nereikalingu, 2) gali būti perduotas savivaldybės tarybos sutikimu tik savivaldybės savarankiškai funkcijai įgyvendinti (Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) 6 straipsnio 2 punktas, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktas). Abi šios sąlygos teikiamu Nutarimo projektu yra tenkinamos.</p> <p>Teisės grupės išvadoje nurodoma, kad nepriklausomai nuo to, kokias funkcijas savivaldybės taryba patvirtino savo sprendime, jas laikydama atitinkančiomis galutinius savivaldybės tikslus - formuoti daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalą su mokslo paskirties pastatais, aplinkybė, nurodyta lydimajame medžiagoje, kad perduodamas savivaldybei turtas bus nugriautas reiškia, kad perduotas turtas nebus naudojamas savivaldybės nurodytai funkcijai.</p> <p>Finansų ministerija nesusitinka su tokia išvada dėl šių priežasčių:</p> <p>1) formuojama nekorektiška praktika abejoti savivaldybių tarybų sprendimais, juose nurodytomis funkcijomis, nevertinant sistemiškai turto perdavimo galutinių tikslų, kuriuos atspindi įvardyta funkcija. Lietuvos Respublikos</p>

		<p>nurodoma, kad atsižvelgiant į tai, kad savivaldybė teritorijoje, į kurią patenka turtas, formuoja daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalą kartu su mokslo paskirties pastatais, perimtas turtas bus nugriautas, sutvarkyta teritorija. Nugriovus turtą, toje teritorijoje planuojama mokslo paskirties pastatams sukurti patraukią, tvarkingą erdvę.</p> <p>Atsižvelgdami į Nutarimo projekto lydimajame medžiagoje pateiktą informaciją, kad perimtas turtas bus nugriautas, t. y. turtas negalės būti naudojamas nurodytoms savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti, manome, kad Nutarimo projektas neatitiktų Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punkto bei 20 straipsnio 1 dalies 5 punkto nuostatų.</p> <p>Be to, atkreipiame dėmesį į tai, kad atsižvelgiant į Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 12.1-12.3 papunkčių nuostatas, savivaldybės prašyme dėl turto perdavimo savivaldybės nuosavybės turi būti nurodyta: prašomas perduoti turtas, jo naudojimo paskirtis ir savivaldybės savarankiškosios funkcijos, kurioms įgyvendinti jis yra tinkamas naudoti; motyvuotai pagrįsta būtinybė perduoti turtą savivaldybės nuosavybės ir jį naudoti pagal paskirtį savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti; lėšų, reikalingų turtui pagerinti, atnaujinti, pertvarkyti, rekonstruoti ir (arba) jam panaudoti pagal nurodytas savivaldybės savarankiškas funkcijas, poreikis ir jų skyrimo galimybės.</p>	<p>Konstitucinis Teismas 2002 m. gruodžio 24 d. nutarime yra konstatavęs, "Konstitucinė nuostata, kad savivaldybės pagal Konstitucijos ir įstatymų apibrėžtą kompetenciją veikia laisvai ir savarankiškai, reiškia ir tai, kad jeigu Konstitucijoje ar įstatymuose tam tikros funkcijos yra priskirtos savivaldybėms, tai savivaldybės ir vykdo šias funkcijas ta apimtimi, kuria šios yra joms priskirtos. Tai reiškia, kad tam tikra dalis savivaldybių kompetencijos turi būti įgyvendinama tiesiogiai, kad savivaldybių tarybų sprendimų, priimtų neperžengiant jų kompetencijos ribų, įgyvendinimas neturi būti saistomas kurių nors valstybės institucijų ar pareigūnų sprendimų (leidimų, sutikimų ir pan.).</p> <p>2) Pažymėtina, kad būna griauamas ir visuomenės poreikiams paimtas turtas, tačiau nekvestionuojamas paties visuomenės poreikis, kai sumokėjus savininkui turtas nugriaunamas. Manytume, kad ir šiuo panašiu atveju svarbu aiškiai įvardytas galutinis tikslas - sukurti visuomenės poreikius atitinkančią infrastruktūrą. Atkreiptinas dėmesys, kad Akmenės rajono savivaldybė neperėmusi tarybos sprendime nurodyto turto, negalės naudotis žemės sklypu, kuris reikalingas planuojamam mokslo paskirties pastatų komplekso statybos projektui įgyvendinti.</p> <p>3) Nutarimo projekte nurodytas turtas perduodamas Akmenės rajono savivaldybės nuosavybės su visais skoliniais įsipareigojimais, susidariusiais iki šio turto perėmimo valstybės nuosavybės dienos, įskaitant įsipareigojimus, kurie gali paaiškėti ateityje, Akmenės rajono savivaldybei apmokant valstybės įmonės Turto banko patirtas administravimo, teisinės registracijos paslaugų ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybės dienos. Įvertinus tai, kad turtas yra avarinės būklės, nepaklausus rinkoje, o jo nurašymui ir</p>
--	--	--	--

			<p>likvidavimui preliminariais paskaičiavimais reikėtų skirti apie 98 tūkst. eurų valstybės biudžeto lėšų, sprendimas perduoti savivaldybės numatytiems tikslams įgyvendinti atitinka Įstatyme nurodytiems racionalumo ir efektyvumo principus.</p> <p>Dėl savivaldybės pateiktų dokumentų atitikties teisės aktų reikalavimams, norėtume pažymėti, kad Vyriausybei kartu su 2024 m. lapkričio 6 d. lydraščiu Nr. 6K-24/5980 „Dėl valstybės turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybei“* pateiktame Akmenės rajono savivaldybės 2024 m. liepos 2 d. rašte Nr. S-1216 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ yra prašoma perduoti Nutarimo projekte nurodytą turtą, nurodytos savivaldybės savarankiškosios funkcijos, kurioms įgyvendinti jis yra tinkamas naudoti, motyvuotai pagrįsta būtinybė perduoti turtą Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn ir jį naudoti pagal paskirtį savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, taip pat aprašomas lėšų, poreikis ir jų skyrimo galimybės, o 2024 m. spalio 17 d. Akmenės rajono savivaldybės rašte Nr. S-1951 „Dėl valstybės turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybei“ nurodyta perduodamo turto paskirtis.</p> <p>*https://eseimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAK/472b27409c4d11ef955ff95815eb5ce5?jfwid=15ooj6b4qa</p>
--	--	--	---